

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU Lajeado – RS



Reunião: Junho/2024

Data: 25 de Junho de 2025

Horário: 14:00 horas

Local: Auditório do Labilá de Lajeado/RS

PAUTA DE REUNIÃO

1. Assuntos Específicos:

- Apresentação dos novos conselheiros e posse dos mesmos conforme Portaria nº 33.998 de 2025;
- Eleição da nova Diretoria do CMDU: Presidente e Vice presidente

2. Expedientes:

- Exp. 40534/2024 de IHS Brasil Cessão Infraestrutura SA: Solicitação de Regularização de Obra referente a uma ERB- Estação Rádio Base (Torre de telefonia Celular), já implanta no município.
- Exp. 19588/2025 de Empreendimento Imob. C2B Ltda: proposta de doação de área com 3.677,16m², no terreno situado na Rua Pedro Petry, nº100, considerado como Setor 08, quadra 60, lote 2252, matrícula 49.454. Solicita que a referida doação atenda à necessidade de doação de área institucional para este terreno e para o terreno situado na Av. Pres. Castelo Branco, nº 1399, considerado como Setor 06, quadra 82, lote 620, matrícula 32.269.
- Exp. 9164/2025 de Alex Schmitt: Proposição de Projeto de Lei de alteração do Plano Diretor, com relação a exigência de vagas de estacionamento, isentando os lotes com testada para Rua Júlio de Castilhos.
- Exp. 6849/2025 de Heitor Hoppe: solicitação de proposição de Projeto de Lei para alteração do Anexo 01 do Plano Diretor de Lajeado/RS.
- Exp. 19866/2024 : REVOGAÇÃO DO ART. 90 DO PDL (uso de 100% subsolo para estacionamento)
- Exp. 27497/2025: Térreo não computável em prédios não residenciais ou mistos.
- Exp. 27500/2025: Alteração do art. 153 do PDL.

3. Assuntos Gerais:

- Combinação de Horário, datas e local para reuniões do CMDU